**О воспрепятствовании осуществлению правосудия.**

ЖСК «Дегунино-7» - контрагент Мосжилинспекции на платном рынке ЖКХ.

ЖСК «Дегунино-7», ИНН 7713026300 - организация, управляющая МКД.

ЖСК «Дегунино-7» - получатель субсидий из бюджета региона Москва.

ЖСК «Дегунино-7» - контрагент гражданина Российской Федерации в сфере платных ЖКУ.

Должностное лицо юридического лица ЖСК «Дегунино-7» Зеленский А.В. - ответчик в 15 из 16 исковых заявлений гражданина Российской Федерации об истребовании документов у председателя правления кооператива.

**Исковое заявление об истребовании документов**

**купюры**

В соответствии со статьей 3 ГПК РФ обращаюсь в Тимирязевский районный суд за защитой нарушенных прав, свобод и законных интересов.

В соответствии со статьей 4 ГПК РФ прошу Тимирязевскийрайонный суд о возбуждении гражданского дела по настоящему заявлению.

Многоквартирным домом по адресу управляет ЖСК «Дегунино-7», Председатель Правления Зеленский А.В.

Руководителю управляющей в доме организации ЖСК «Дегунино-7» Зеленскому А.В. 12.05.2016 направлено требование от 04.05.2016 №75 о представлении сведений, которые ЖСК «Дегунино -7» не раскрывал собственникам помещений дома в период 2006 - 2016 гг.

Указанное требование к руководителю организации, управляющей домом, направлено ценным почтовым отправлением с заказным уведомлением о вручении.

Требование гражданина Российской Федерации, потребителя жилищных и коммунальных услуг МКД от 04.05.2016 №75 получено 16.05.2016 Председателем Правления Зеленским А.В., что подтверждают документы приложения к Иску.

Председателю Правления ЖСК «Дегунино-7» следовало представить сведения о должностных лицах кооператива и соответствии их требованиям статьи 116.1 Требования к должностным лицам жилищного кооператива, "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ.

Статья 116.1. Требования к должностным лицам жилищного кооператива

(введена Федеральным законом от 04.06.2011 N 123-ФЗ)

Членами правления жилищного кооператива (в том числе председателем правления кооператива), членом ревизионной комиссии (ревизором) кооператива, а также главным бухгалтером (бухгалтером при отсутствии в штате главного бухгалтера) кооператива не могут являться граждане:

1) имеющие судимость за умышленные преступления;

2) в отношении которых не истек срок, в течение которого они считаются подвергнутыми административному наказанию в виде дисквалификации;

3) которые ранее занимали должности руководителя, его заместителя или главного бухгалтера (бухгалтера при отсутствии в штате главного бухгалтера) организации, осуществлявшей деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, инженерных изысканий для строительства, архитектурно-строительного проектирования, либо являлись индивидуальными предпринимателями, осуществлявшими деятельность в указанных сферах, если такие организация, индивидуальные предприниматели были исключены из членов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства или признаны несостоятельными (банкротами) и с момента таких исключения или завершения соответствующей процедуры, применяемой в деле о несостоятельности (банкротстве), прошло менее чем три года.

Сведения следовало представить с расшифровкой по отчетным периодам, моментам изменений, внесенных в распорядительные документы, в соответствии с приказами, распоряжениями ЖСК «Дегунино-7».

Сведения и материалы по данному вопросу необходимо было направить на указанный почтовый адрес с приложением документов, подтверждающих сведения и действия выборного органа управления домом в указанный период.

Председателю Правления ЖСК «Дегунино-7» Зеленскому А.В. следовало направить ответ на письменное обращение гражданина, потребителя услуг в условиях действующего законодательства.

Зеленский А.В. не направил ответ на требование гражданина Российской Федерации от 04.05.2016 №75, нарушив действующее законодательство России, в том числе:

* **"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ,** Раздел I, Подраздел 1, Глава 1, Статья 1
* **"Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ**,

Раздел I, Глава 1, Статья 1.

* **Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354**"**О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"**(вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").

**IV. Права и обязанности исполнителя**

31. Исполнитель обязан

 к) вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) потребителей на качество предоставления коммунальных услуг, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в течение 3 рабочих дней со дня получения жалобы (заявления, требования и претензии) направлять потребителю ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа.

* **Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 N 731**"Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами".

 21. Предоставление информации по письменному запросу осуществляется управляющей организацией, товариществом или кооперативом в течение 10 рабочих дней со дня его поступления посредством направления почтового отправления в адрес потребителя, либо выдачи запрашиваемой информации лично потребителю по месту нахождения управляющей организации, органов управления товарищества или кооператива, либо направления информации по адресу электронной почты потребителя в случае указания такого адреса в запросе.

(п. 21 в ред. Постановления Правительства РФ от 27.09.2014 N 988)

Зеленский А.В. не направил ответ на требование гражданина Российской Федерации от 04.05.2016 №75, нарушив ее права, свободы и законные интересы.

В досудебный период Председатель Правления ЖСК Зеленский А.В. не реализовал свою обязанность как исполнитель жилищных и коммунальных услуг по надлежащему представлению ответа на обращение (жалобы, заявления, требования и претензии) гражданина, собственника в МКД.

В связи с систематическими нарушениями действующего законодательства, в том числе оставление обращение (жалобы, заявления, требования и претензии) гражданина, потребителя услуг без ответа, нарушения сроков предоставления ответов и нарушения сроков исполнения обязательств, и в соответствии со статьей 2 Конституции Российской Федерации от 12 декабря 1993 года

прошу:

истребовать у Зеленского А.В., Председателя Правления ЖСК «Дегунино-7» сведения и материалы по данному вопросу с приложением документов, подтверждающих сведения и действия выборного органа управления домом в указанный период в соответствии с требованием от 04.05.2016 №75.

**Основание** – статья 116.1 Жилищного кодекса РФ.

Приложение:

Истец:

"05"\_октября\_ 2016 г.